

УТВЕРЖДЕН
общим собранием членом
Саморегулируемой организации –
Ассоциации «Томское проектное
объединение по повышению
качества проектной продукции»
Протокол №1
от «29» марта 2023г.

У С Т А В

Саморегулируемой организации -

Ассоциации

«ТОМСКОЕ ПРОЕКТНОЕ

ОБЪЕДИНЕНИЕ ПО ПОВЫШЕНИЮ

КАЧЕСТВА ПРОЕКТНОЙ

ПРОДУКЦИИ»

(новая редакция)

Томск 2023г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Саморегулируемая организация - Ассоциация «Томское проектное объединение по повышению качества проектной продукции», далее именуемое «Ассоциацией», является некоммерческой корпоративной организацией, основанной на обязательном членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, созданной для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Полное официальное наименование Ассоциации на русском языке: Саморегулируемая организация - Ассоциация «Томское проектное объединение по повышению качества проектной продукции».

Сокращенное официальное наименование на русском языке: (СРО) Ассоциация «Томское проектное объединение».

1.3. Местонахождение Ассоциации: Российская Федерация, Томская область, г.Томск.

1.4. Ассоциация действует на территории Российской Федерации и может входить в межрегиональные и общероссийские ассоциации саморегулируемых организаций, иные союзы некоммерческих организаций в сфере архитектурной деятельности, архитектурно-строительного проектирования и территориального планирования.

1.5. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, иными правовыми актами РФ, нормами международного права и настоящим Уставом.

1.6. Ассоциация является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

1.7. Ассоциация действует на основе принципов саморегулирования, добровольности, гласности, демократии и законности.

1.8. Требования настоящего Устава обязательны для исполнения самой Ассоциацией, членами Ассоциации, а также филиалами и представительствами Ассоциации.

1.9. Ассоциация имеет самостоятельный баланс, печать со своим полным наименованием на русском языке, бланки и штампы со своим наименованием и иные реквизиты, вправе в установленном порядке открывать счета в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.10. Ассоциация является организацией, не имеющей в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяющей полученную прибыль между членами Ассоциации.

1.11. Ассоциация имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, обязанности, быть иском и ответчиком в суде.

Ассоциация осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом для достижения целей, определенных настоящим Уставом и назначением имущества.

1.12. Члены Ассоциации не отвечают по обязательствам Ассоциации, а Ассоциация не отвечает по обязательствам своих членов.

Финансовое обеспечение ответственности по возмещению убытков, причиненных членами Ассоциации потребителям и иным лицам при осуществлении предпринимательской деятельности в сфере архитектурно-строительного проектирования и территориального планирования, осуществляется за счет средств компенсационного фонда Ассоциации в порядке, определяемом законом и настоящим Уставом.

1.13. Ассоциация вправе создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации.

1.14. Ассоциация не отвечает по обязательствам государства, государство не отвечает по обязательствам Ассоциации.

1.15. Ассоциация несет ответственность за сохранность документов, обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение в государственные архивы в соответствии с действующим законодательством РФ.

1.16. Ассоциация не может являться членом другой саморегулируемой организации.

Ассоциация может иметь эмблему, символику и иную атрибутику. На момент регистрации Устава Ассоциация символики не имеет.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ

2.1. Основными целями деятельности Ассоциации являются:

1) объединение юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для координации их предпринимательской деятельности, представления и защиты общих профессиональных и имущественных интересов;

2) предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;

3) повышение качества осуществления градостроительного проектирования и архитектурно-строительного проектирования;

4) обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.2. Для реализации своих целей Ассоциация осуществляет следующую деятельность (предмет деятельности):

1) объединение членов Ассоциации для взаимодействия по развитию градостроительства и формированию цивилизованного рынка работ по подготовке проектной документации, координация деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в проектной деятельности, направленная на улучшение инвестиционного климата, внедрение новых технологий, эффективное использование имеющегося в проектом деле потенциала для развития экономики и повышения благосостояния граждан;

2) разработка и установление условий членства в Ассоциации;

3) разработка стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов, разработка и утверждение которых в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации являются обязательными;

4) контроль за соблюдением членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением ищущих и проектировщиков, за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

5) осуществляет контроль за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

6) применение мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации, допустившего нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением ищущих и проектировщиков, стандартов и внутренних документов Ассоциации;

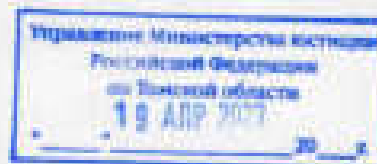
7) рассмотрение жалоб на действия (бездействие) своих членов и обращения, поступившие в Ассоциацию;

8) обеспечение информационной открытости своей деятельности и деятельности своих членов, в порядке установленном законодательством Российской Федерации;

9) анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию в форме отчетов;

10) представление интересов членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

11) ведение реестра членов Ассоциации в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;



2.3. Ассоциация не имеет в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяет полученную прибыль между своими членами.

3. ПРИНЦИПЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ

3.1. При осуществлении своей деятельности Ассоциация действует на основе следующих принципов:

- 1) добровольное вступление юридического лица и индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации и выход из нее в любое время по усмотрению члена Ассоциации;
- 2) равенство прав и обязанностей всех членов Ассоциации;
- 3) принятие решений органами управления Ассоциации с учетом интересов большинства членов Ассоциации;
- 4) саморегулирование, информационная открытость;
- 5) осуществление деятельности членами Ассоциации в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, иными внутренними документами Ассоциации;
- 6) контроль со стороны Ассоциации за деятельностью своих членов, являющейся предметом саморегулирования.

3.2. Ассоциация не вправе учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

3.3. Ассоциация не вправе, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки:

- 1) предоставлять принадлежащее ему имущество в залог и обеспечение исполнения обязательств иных лиц;
- 2) выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;
- 3) приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные членами Ассоциации, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на организованных торгах;
- 4) обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества членов Ассоциации, выданными ими гарантиями и поручительствами;
- 5) выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг);
- 6) совершать иные сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- 7) в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, принимать решение о ликвидации данного компенсационного фонда.

4. ФУНКЦИИ АССОЦИАЦИИ

4.1. Для достижения своих целей Ассоциация осуществляет следующие основные функции:

- 1) в обязательном порядке разрабатывает и утверждает следующие документы:
 - о компенсационном фонде возмещения вреда;
 - о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (в случае принятия решения о формировании такого компенсационного фонда);
 - о реестре членов Ассоциации;
 - о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию;
 - о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;
 - о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного вклада, членских взносов;
 - квалификационные стандарты саморегулируемой организации в соответствующей сфере деятельности;
- 2) вправе разработать и утвердить документы:
 - о страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недействия

работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;

- о страховании риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на подготовку проектной документации, а также условия такого страхования;

- иные внутренние документы;

3) применяет меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации, допустившего нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением изыскателей и проектировщиков, стандартов и внутренних документов Ассоциации;

4) осуществляет контроль за соблюдением членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением изыскателей и проектировщиков, за исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

5) осуществляет контроль за исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

6) рассматривать жалобы на действия (бездействие) своих членов и иные обращения, поступившие в Ассоциацию;

7) осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию в форме отчетов;

8) обеспечивает информационную открытость своей деятельности и деятельности своих членов, в порядке установленном законодательством Российской Федерации;

9) осуществляет ведение реестра членов Ассоциации в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

10) предоставляет по запросу заинтересованного лица выписку из реестра членов Ассоциации;

11) размещает на своем официальном сайте в сети «Интернет» документы, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», направляет их в орган надзора за саморегулируемыми организациями в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

12) осуществляет ведение и хранение дел членов Ассоциации.

4.2. Наряду с установленными пунктом 4.1. настоящего Устава функциями, Ассоциация вправе осуществлять следующие функции:

1) представлять интересы членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

2) осуществлять контроль за деятельностью своих членов;

3) организовывать профессиональное обучение, аттестацию работников членов Ассоциации или сертификацию произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг), если иное не установлено федеральными законами;

4) от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействия) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации, ее члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;

5) участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с предметом саморегулирования, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления

заключения о результатах проводимых ее независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

б) вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении предмета саморегулирования;

в) запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на нее функций в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

г) разрабатывать или участвовать в разработке проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ, стратегий, строительных норм и правил, международных строительных норм, разрабатываемых по предмету саморегулирования, а также разрабатывать методические пособия, рекомендации, регламенты, справочные пособия для нужд членов Ассоциации;

д) осуществлять общественный контроль в сфере закупок.

5. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА АССОЦИАЦИИ

5.1. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

1) регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации (вступительные, членские и целевые взносы) в размере, утвержденном решением Общего собрания членов Ассоциации;

2) добровольные имущественные взносы и пожертвования;

3) доходы, полученные от размещения и инвестирования денежных средств;

4) другие, не запрещенные законодательством Российской Федерации, источники.

5.2. Порядок регулярных и единовременных поступлений от членов Ассоциации определяется внутренними документами Ассоциации, утвержденными Общим собранием членов Ассоциации.

5.3. Имущество, переданное Ассоциации ее членами, является собственностью Ассоциации. Члены Ассоциации утрачивают право распоряжения имуществом, переданным Ассоциации.

5.4. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации подлежит обязательному аудиту.

6. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ (ПРИНЯТИЯ) ЧЛЕНОВ В АССОЦИАЦИЮ И ВЫХОДА ИЗ АССОЦИАЦИИ

6.1. Членами Ассоциации могут быть юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, и индивидуальные предприниматели при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

6.2. Члены Ассоциации должны соблюдать требования, установленные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации.

6.3. Членство субъектов предпринимательской деятельности в Ассоциации является добровольным и неотчуждаемым.

Члены Ассоциации сохраняют свою самостоятельность и права.

6.4. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель может быть членом одной саморегулируемой организации каждого из видов саморегулируемых организаций, указанных в статье 55.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.5. Решение о принятии юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации принимается Советом Ассоциации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, настоящего Устава и внутренних документов Ассоциации.



6.6. Для приема в члены Ассоциации юридическое лицо или индивидуальный предприниматель представляет в Ассоциацию заявление о приеме в члены Ассоциации и документы, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

6.7. По результатам проверки Ассоциация принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае (в случае принятия решения о формировании такого компенсационного фонда);

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

6.8. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам;

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида.

6.9. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по основаниям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также иным основаниям, установленным внутренними документами Ассоциации.

6.10. Членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе «О саморегулируемых организациях», а также в случаях исключения лица из членов Ассоциации по основаниям, установленным внутренними документами Ассоциации.

6.11. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.

6.12. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если взнос не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

7.1. Члены Ассоциации имеют право:

1) участвовать в управлении делами Ассоциации;

2) получать информацию о деятельности Ассоциации знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией, в случаях и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом или внутренними документами Ассоциации;

3) по своему усмотрению в любое время выйти из Ассоциации;

4) вносить предложения в повестку дня Общего собрания членов Ассоциации;

5) обращаться в органы управления Ассоциацией по вопросам, связанным с деятельностью Ассоциации;

6) передавать имущество в собственность Ассоциации, для реализации целей деятельности Ассоциации;

7) требовать, действуя от имени Ассоциации, возмещения причиненных Ассоциации убытков;

8) оспаривать, действуя от имени Ассоциации, совершенные ею сделки по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Ассоциацией;

9) обжаловать решения органов управления Ассоциацией, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

10) пользоваться поддержкой, защитой и помощью Ассоциации;



1) иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом или внутренними документами Ассоциации.

7.2. В своей деятельности члены Ассоциации обязаны:

1) соблюдать требования законодательства Российской Федерации, настоящего Устава и внутренних документов Ассоциации;

2) выполнять решения органов управления Ассоциации;

3) участвовать в принятии решений, без которых Ассоциация не может продолжать свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, если участие членом необходимо для принятия таких решений;

4) своевременно уплачивать вступительный, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также по решению Общего собрания членом Ассоциации вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации;

5) предоставлять всю информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Ассоциации, в сроки, определенные внутренними документами Ассоциации.

6) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации;

7) представлять в Ассоциацию отчеты о своей деятельности в составе и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;

8) уведомлять Ассоциацию в письменной форме о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членом Ассоциации;

9) не совершать действий, заведомо направленных на причинение вреда Ассоциации;

10) не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация;

11) участвовать в образовании имущества Ассоциации в необходимом размере в порядке, способе и в сроки, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом или внутренними документами Ассоциации;

12) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом или внутренними документами Ассоциации.

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

8.1. Ассоциация в целях обеспечения имущественной ответственности членом Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членом, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8.2. Ассоциация в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях обеспечения имущественной ответственности членом саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членом в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8.3. Ассоциация вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членом Ассоциации перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами:

- страхование членом Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- страхование риска ответственности за нарушение членом Ассоциации договора подряда на подготовку проектной документации.

8.4. Компенсационный фонд Ассоциации формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации, устанавливаемых Общим собранием членов Ассоциации, в размере не ниже минимальных размеров взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды), предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.5. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Ассоциации, а также освобождение члена Ассоциации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае принятия решения о формировании такого компенсационного фонда).

Не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) в рассрочку или иным способом, исключаящим одновременную уплату указанного взноса (взносов), а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации.

8.6. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда или размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, члены Ассоциации в срок не более чем три месяца должны внести взносы в соответствующий компенсационный фонд в целях увеличения размера соответствующего компенсационного фонда в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами Ассоциации исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

8.7. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения ищущателей и проектировщиков и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам членов такой организации, возникшим в случаях, предусмотренных соответственно статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ

9.1. Органами управления Ассоциации являются:

9.1.1. Общее собрание членов Ассоциации – высший орган управления.

9.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет Ассоциации.

9.1.3. Исполнительный директор.

Органы управления осуществляют управление деятельностью Ассоциации в соответствии со своей компетенцией, определенной настоящим Уставом.

10. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

10.1. Высшим органом управления Ассоциации является Общее собрание членов Ассоциации.

10.2. Общее собрание членов Ассоциации созывается по мере необходимости, но не реже чем один раз в год. Очередное Общее собрание Ассоциации созывается Исполнительным директором Ассоциации. Внеочередное Общее собрание Ассоциации созывается по требованию члена постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, Исполнительного органа Ассоциации, специализированных органов Ассоциации или по требованию не менее 10% от общего числа членов Ассоциации.

Общее собрание считается правомочным, если в его работе принимает участие не менее пятидесяти процентов от общего числа членов Ассоциации.

10.3. К исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации относятся следующие вопросы:

1) утверждение Устава Ассоциации, внесение в него изменений



- 2) определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования ее имущества;
- 3) избрание тайным голосованием членом Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;
- 4) избрание тайным голосованием сроком на три года руководителя Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий такого руководителя;
- 5) назначение на должность Исполнительного директора Ассоциации, досрочное освобождение такого лица от должности;
- 6) установление компетенции Исполнительного директора Ассоциации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации;
- 7) утверждение сметы Ассоциации, внесенные в нее изменений;
- 8) утверждение годовых отчетов и бухгалтерской отчетности Ассоциации;
- 9) принятие решений о вступлении Ассоциации в другие ассоциации (союзы), о создании некоммерческих организаций;
- 10) принятие решений о создании филиалов и открытии представительств Ассоциации;
- 11) принятие решений о реорганизации и ликвидации Ассоциации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;
- 12) образование других органов Ассоциации и досрочное прекращение их полномочий;
- 13) установление размеров взносов в компенсационные фонды Ассоциации: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов;
- 14) утверждение положения о компенсационном фонде возмещения вреда, в том числе установление размера взносов в данный компенсационный фонд;
- 15) утверждение положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в том числе установление размера взносов в данный компенсационный фонд;
- 16) утверждение положения о реестре членов Ассоциации;
- 17) утверждение положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию;
- 18) утверждение положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;
- 19) утверждение положения о членстве в Ассоциации, о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;
- 20) утверждение документа, устанавливающего систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением ищущателей и проектировщиков, стандартов Ассоциации и внутренних документов Ассоциации;
- 21) принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;
- 22) установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации и кредитных организациях;
- 23) утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора Ассоциации;
- 24) принятие решений о порядке определения размера и способа уплаты членских взносов, о дополнительных имущественных взносах членов Ассоциации в ее имущество и о размере их субсидиарной ответственности по обязательствам Ассоциации, если такая ответственность предусмотрена законом или уставом;
- 25) принятие иных решений, отнесенных законодательством Российской Федерации к компетенции Общего собрания Ассоциации.

10.4. Решение Общего собрания Ассоциации принимается простым большинством голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании, за исключением случая, предусмотренного п. 10.5. настоящего Устава.

10.5. Решения по вопросам исключительной компетенцией Общего собрания членов Ассоциации, предусмотренные пп.1-5,7-21,23,24 п. 10.3. настоящего Устава, считаются принятыми, если за такие решения проголосовало не менее 2/3 членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

10.6. Члены Ассоциации уведомляются о созыве Общего собрания членом Ассоциации и повестке дня Общего собрания членом Ассоциации не позднее чем за 20 дней до даты его проведения посредством направления уведомления членам Ассоциации, а также размещения уведомления на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет».

10.7. Общее собрание членом Ассоциации вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, доведенной до членом Ассоциации в установленном настоящим Уставом порядке.

10.8. Каждый член Ассоциации при голосовании на Общем собрании членом Ассоциации имеет один голос.

10.9. Решения Общего собрания членом Ассоциации могут приниматься тайным голосованием посредством использования бюллетеней.

10.10. Ведение Общего собрания членом Ассоциации осуществляется председателем Совета Ассоциации, который и является председательствующим на Общем собрании членом Ассоциации.

10.11. О принятии решения Общего собрания членом Ассоциации составляется протокол в письменной форме, который подписывается председателем Совета Ассоциации и секретарем Общего собрания членом Ассоциации не позднее трех рабочих дней после даты проведения Общего собрания членом Ассоциации.

10.12. В Протоколе в обязательном порядке указываются:

- 1) дата, время и место проведения Общего собрания членом Ассоциации;
- 2) сведения о лицах, принявших участие в Общем собрании членом Ассоциации;
- 3) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- 4) сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- 5) сведения о лицах, голосовавших против принятия решения Общего собрания членом Ассоциации и потребовавших внести запись об этом в протокол.

11. ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩИЙ КОЛЛЕГИАЛЬНЫЙ ОРГАН УПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИЕЙ – СОВЕТ АССОЦИАЦИИ

11.1. Постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации является Совет Ассоциации.

11.2. Совет Ассоциации подотчетно Общему собранию членом Ассоциации.

11.3. Совет Ассоциации формируется Общим собранием членом Ассоциации, сроком на три года, из числа индивидуальных предпринимателей - членом Ассоциации и представителей юридических лиц - членом Ассоциации, в составе не менее 6 (Шести) членом, а также независимых членом.

Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Ассоциацией, ее членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членом постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации.

Независимый член постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации предварительно в письменной форме обязан заявить о конфликте интересов, который имеет или может повлиять на объективное рассмотрение вопросов, включенных в повестку заседания постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, и принятие по ним решений и при котором возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью указанного независимого члена и законными интересами саморегулируемой организации, которое может привести к причинению вреда этим законным интересам Ассоциации. В случае нарушения независимым членом постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Ассоциации, которые подтверждены решением суда, общее собрание членом Ассоциации принимает решение о досрочном прекращении полномочий независимого члена.

11.4. Порядок образования, созыва, работы, а также полномочия Совета Ассоциации определяются законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

11.5. К компетенции Совета Ассоциации относятся решение вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания членом Ассоциации и компетенции Исполнительного директора Ассоциации.

11.6. К компетенции Совета Ассоциации относятся следующие вопросы:

- 1) утверждение стандартов, в том числе квалификационных, утвержденных в соответствующей сфере деятельности, и правил Ассоциации, внесение в них изменений;



2) утверждение положений о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования, положения о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора подряда на подготовку проектной документации, а также условия такого страхования;

3) создание специализированных органов Ассоциации, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;

4) принятие решений о проведении проверок деятельности Исполнительного директора Ассоциации;

5) представление Общему собранию членом Ассоциации кандидатур на должность Исполнительного директора Ассоциации;

6) принятие решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

7) утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном Ассоциацией;

8) принятие решений о вступлении в члены Ассоциации или об исключении из членом Ассоциации по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации;

9) утверждение внутренних документов Ассоциации, за исключением отнесенных к компетенции Общего собрания членом Ассоциации;

10) принятие решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членом Ассоциации;

11) определение порядка разработки стандартов и внутренних документов Ассоциации;

12) иные вопросы, не отнесенные настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации к компетенции Общего собрания членом и Исполнительного директора Ассоциации.

11.7. Решения по вопросам, отнесенным к компетенции Совет Ассоциации, принимаются простым большинством голосов членом Совет Ассоциации, присутствующих на заседании.

11.8. Заседание Совета Ассоциации считается правомочным в случае присутствия на нем более половины от общего числа членом Совета.

11.9. Каждый член Совета при голосовании имеет один голос.

11.10. Председатель Совета Ассоциации избирается Общим собранием членом Ассоциации сроком на три года.

11.11. Председатель Совета Ассоциации:

1) организует работу Совета Ассоциации и выполнение его решений;

2) осуществляет полномочия, связанные с подготовкой и проведением заседаний Совета Ассоциации;

3) председательствует на заседаниях Совета Ассоциации;

4) осуществляет общее руководство Советом Ассоциации;

5) представляет Ассоциацию в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, национальных объединениях, перед юридическими и физическими лицами, в том числе при проведении выставок, конференций, семинаров, съездов, собраний и других мероприятий;

6) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом Ассоциации.

11.12. Председатель Совета Ассоциации подотчетен Общему собранию членом Ассоциации, Совету Ассоциации и несет ответственность перед Ассоциацией за результаты и законность своей деятельности.

11.13. О принятии решения Совета Ассоциации составляется протокол заседания Совета Ассоциации.

11.14. Протокол заседания Совета Ассоциации подписывается председательствующим на заседании Совета Ассоциации и секретарем заседания Совета Ассоциации.

12. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР



12.1. Исполнительный директор Ассоциации является единственным исполнительным органом Ассоциации и осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации.

12.2. Исполнительный директор Ассоциации избирается Общим собранием членов Ассоциации сроком на три года.

12.3. Исполнительный директор Ассоциации подотчетен Общему собранию членов Ассоциации и организует выполнение его решений.

12.4. Исполнительный директор Ассоциации без доверенности действует от имени Ассоциации и представляет ее перед государственными органами Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, перед всеми юридическими и физическими лицами, как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами. Имеет право подписи всех видов документов от имени Ассоциации.

12.5. При осуществлении руководства текущей деятельностью Ассоциации Исполнительный директор реализует свою компетенцию в следующем порядке:

1) самостоятельно решает все вопросы хозяйственной и финансовой деятельности Ассоциации, отнесенные к его компетенции законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документам Ассоциации;

2) распоряжается имуществом и средствами Ассоциации в пределах, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

3) определяет организационную структуру Ассоциации, утверждает штатное расписание и должностные инструкции работников Ассоциации;

4) созывает и организует проведение Общего собрания членов Ассоциации;

5) утверждает внутренние документы Ассоциации, за исключением документов, утверждаемых Общим собранием членов Ассоциации и Советом Ассоциации;

6) заключает трудовые договоры с работниками Ассоциации, руководителями филиалов и представительств Ассоциации. Издаёт приказы, иные документы, связанные с установлением, изменением и прекращением трудовых отношений, а также все документы по кадровому делопроизводству Ассоциации и применению мер поощрения, дисциплинарного взыскания в отношении работников Ассоциации и руководителей филиалов и представительств Ассоциации;

7) организует ведение бухгалтерского учета и предоставление бухгалтерской (финансовой) и иной отчетности Ассоциации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

8) представляет на утверждение Общему собранию членов Ассоциации годовой отчет и бухгалтерскую (финансовую) отчетность Ассоциации;

9) заключает договоры, выдает доверенности на право представления интересов от имени Ассоциации, открывает счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории, принимает решения, издает приказы и распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Ассоциации, по вопросам, относящимся к его компетенции;

10) осуществляет иные полномочия, не отнесенные к компетенции Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации.

12.6. Решения, приказы, распоряжения и указания Исполнительного директора Ассоциации обязательны для всех работников Ассоциации и подлежат немедленному исполнению.

13. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ АССОЦИАЦИИ

13.1. К специализированным органам Ассоциации, которые создаются Советом Ассоциации, относятся:

1) Контрольный комитет - орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности Ассоциации;

2) Дисциплинарная комиссия - орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия;

13.2. Каждый специализированный орган действует на основании соответствующего Положения, утвержденного Советом Ассоциации.

14. ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА АССОЦИАЦИИ



КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

14.1. Под заинтересованными лицами понимаются члены Ассоциации, лица, входящие в состав органов управления Ассоциации, ее работники, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

14.2. Под личной заинтересованностью указанных заинтересованных лиц понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Ассоциации и (или) ее членов.

14.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность указанных заинтересованных лиц влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации.

14.4. Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Ассоциации, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем уставе Ассоциации.

14.5. В случае, если заинтересованное лицо имеет заинтересованность в сделке, стороной которой является или намеревается быть Ассоциация, а также в случае иного противоречия интересов указанного лица и Ассоциации в отношении существующей или предполагаемой сделки:

- оно обязано сообщить о своей заинтересованности Совету Ассоциации до момента принятия решения о заключении сделки;

- сделка должна быть одобрена Советом Ассоциации.

14.6. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением конфликта интересов Ассоциации, может быть признана судом недействительной.

15. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ АССОЦИАЦИИ

15.1. Ассоциация может быть реорганизована в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

15.2. Реорганизация Ассоциации может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

15.3. Ассоциация по решению своих членов может быть преобразована в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или общественно полезный фонд.

15.4. Ассоциация может быть ликвидирована на основании и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

15.5. Ликвидация Ассоциации влечет ее прекращение деятельности без перехода в порядке универсального правопреемства ее прав и обязанностей к другим лицам.

15.6. Ассоциация может быть ликвидирована:

- по решению Общего собрания членов Ассоциации;

- по решению суда;

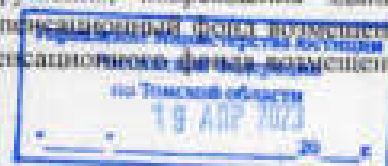
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

15.7. Если иное не установлено законодательством Российской Федерации при ликвидации Ассоциации оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с настоящим Уставом на цели, для достижения которых она была создана, и (или) на благотворительные цели.

15.8. Ликвидация Ассоциации считается завершенной, а Ассоциация – прекратившей существование после внесения сведений о ее прекращении в единый государственный реестр юридических лиц, в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

16. КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД

16.1. Ассоциация в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда возмещения



вред несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных ст.60 Градостроительного Кодекса РФ.

16.2. Ассоциация в случаях, установленных Градостроительным Кодексом РФ, в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных ч.2 и 4 ст. 55.4 Градостроительного Кодекса РФ. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных ст. 60.1 Градостроительного Кодекса РФ.

16.3. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Ассоциации, а также освобождение члена Ассоциации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации, с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда. Не допускается уплата вклада (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим одновременную уплату указанного вклада (взносов), а также уплата вклада (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, предусмотренного ч.16 ст. 15.16 Градостроительного Кодекса РФ.

16.4. Порядок формирования компенсационного фонда, увеличение размера соответствующего компенсационного фонда, размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда определяется в соответствии с требованиями ст.ст 15.16,15.16-1. Градостроительного Кодекса РФ и Положением о компенсационном фонде возмещения вреда.

17. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ АССОЦИАЦИИ


17.1. Внесение изменений в Устав Ассоциации осуществляется на основании решения общего собрания членов Ассоциации в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

17.2. В случае, если положения настоящего Устава противоречат нормам федерального законодательства, в том числе в связи с изменением этого законодательства, применительно подпадают нормы законодательства.

[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

Прошито,
пропущено 15
листов

Семенов А.П.



[Faint rectangular stamp or box at the bottom left corner]

Решение о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительный документ Саморегулируемой организации - Ассоциации «Томское проектное объединение по повышению качества проектной продукции» принято Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области 19 апреля 2023 года № 131-р, учетный номер 7014060102.

Сведения о государственной регистрации внесены в Единый государственный реестр юридических лиц 27 апреля 2023 года за основным государственным регистрационным номером 1087000001736.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 15 (пятнадцать) листов.

Начальник Управления Министерства юстиции
Российской Федерации по Томской области

И.П. Кошель

02.05.2023

